

Grundejerforeningen Egemosegård

Årsrapport for 2025

Resultatopgørelse

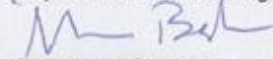
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Indtægter		
Kontingenter	118.000	118.000
Ekstraordinært kontingent (vejbump)	0	74.930
Udbytte og renteindtægter	14.216	14.794
Oplysninger til ejd. mæglere og ejerskiftegebyrer mm.	2.250	1.025
Urealiseret kursregulering, indtægt	0	17.406
Samlede indtægter	134.466	226.156
Udgifter		
Kontorhold (kontorartikler, hjemmeside m.m.)	302	2.446
Gebyrer, kontingenter og negative renter. (Landliggeforbund, Bank, Nets mv.)	8.299	7.522
Bestyrelsen (honorar kr. 3.450/medlem, forplejning v. møder, kørsel m.v.)	10.077	19.064
Vedligehold (Beskæring, græsslåning regnvandsbassin, rep. af veje, riste m.v.)	24.393	27.905
Vedl af veje, asfaltering, bump, skilte og konsulont	29.632	77.949
Repræsentation	596	315
Diverse (best. ansvarsfors., advokatbistand, generalfors. m.v.)	4.514	1.851
Realiseret kursregulering, udgift	1.783	2.789
Samlede udgifter	79.595	139.841
Overskud / Underskud (-)	54.872	86.315

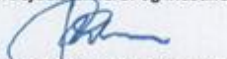
Balance

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver pr. 31. december		
Nordea Indlån 0717xxxx	151.266	17.931
Inv. Forening Dannebrog	628.898	630.681
Tilgodehavende hos grundejere (restance)	885	1.000
Tilgodehavende hos grundejere (vejbump - opkrævning feb. 2025)		74.930
Aktiver i alt	781.049	724.542
Passiver pr. 31. december		
Overskud fra tidligere år	724.542	638.227
For meget indbetalt kontingent	1.635	
Overskud / Underskud (-)	54.872	86.315
Passiver i alt	781.049	724.542

Ledelsesberetning

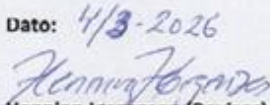
Bestyrelsen har ansvaret for regnskabet og for udarbejdelsen heraf og indstiller det hermed til godkendelse.


Thomas Bach (Kasserer)


Ingrid Bonde (Formand)

Revisorpåtegning

Det er revisornes opfattelse at det af bestyrelsen udarbejdede regnskab er retvisende og ikke indeholder væsentlige fejl eller mangler.

Dato: 4/3-2026

Henning Jørgensen (Revisor)


Søren Girbo (Revisor)